

КОНТРАКТ

з Керівником підприємства № 170

м. Щастя

«18» листопада 2013 р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі міського голови - Живлюка Вадима Леонідовича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР від 21.05.1997р. (із змінами і доповненнями), ст.65 Господарського кодексу України, з одного боку та

Громадянин України - Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується - **Керівник**, з другого боку, уклали цей контракт про таке:

Скуратов Олександр Володимирович наймається (призначається) на посаду директора Комунального підприємства «Щастинська тепла енергетична компанія» з 18 листопада 2013р.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 1.1. На підставі цього контракту виникають трудові відносини між **Керівником** підприємства та **Власником** цього підприємства.
- 1.2. Цей контракт є строковим трудовим договором.
- 1.3. За цим контрактом **Керівник** зобов'язується безпосередньо здійснювати поточне управління (керівництво) підприємством, забезпечувати його прибуткову діяльність, ефективне використання і збереження закріпленого за підприємством комунального майна, а **Власник** зобов'язується створювати належні умови для матеріального забезпечення і організації праці **Керівника**.
- 1.4. **Керівник** є повноважним представником підприємства під час реалізації повноважень, функцій, обов'язків підприємства, передбачених актами законодавства, статутом підприємства, іншими нормативними документами.
- 1.5. **Керівник** діє на засадах єдиноначальності.
- 1.6. **Керівник** підзвітний **Власнику** у межах, встановлених законодавством, статутом підприємства та цим контрактом.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 2.1. **Керівник** здійснює поточне (оперативне) керівництво підприємством, організує його виробничо-господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання завдань підприємства, передбачених законодавством, статутом підприємства та цим контрактом.
- 2.2. **Керівник** забезпечує складання в установленому порядку річного плану розвитку підприємства на кожний наступний рік і подає його на розгляд **Власнику**, з яким укладено цей контракт.
- 2.3. **Керівник** подає в установленому порядку **Власнику**, з яким укладено цей контракт, річну фінансову звітність підприємства, а також річний звіт про виконання плану розвитку підприємства разом з пояснювальною запискою щодо результатів діяльності.
- 2.4. **Керівник** забезпечує виконання затвердженого річного плану розвитку підприємства.
- 2.5. **Керівник** забезпечує об'єктивний і вчасний розгляд звернень громадян, перевірку викладених в них фактів, прийняття з цього приводу рішень відповідно до чинного законодавства та їх виконання, організовує повідомлення громадян про наслідки розгляду звернень.

- 2.6. Забезпечує відповідно до вимог чинного законодавства своєчасне проведення інвентаризації активів та зобов'язань підприємства.
- 2.7. Виконує рішення Щастинської міської ради та її виконавчого комітету, розпорядження Щастинського міського голови, відповідні акти інших виконавчих органів Щастинської міської ради.
- 2.8. У разі невиконання передбачених контрактом показників **Керівник** подає **Власнику** разом із звітом пояснення щодо причин їх невиконання.
- 2.9. **Власник** має право вимагати від **Керівника** достроковий звіт про його дії, якщо останній допустив невиконання чи неналежне виконання своїх обов'язків щодо управління підприємством та розпорядження його майном.
- 2.10. **Власник**:
- надає інформацію на запит **Керівника**;
 - звільняє **Керівника** у разі закінчення контракту, достроково за вимогою **Керівника**, а також у випадку грубого порушення ним діючого законодавства та умов цього контракту;
 - організовує фінансовий контроль за діяльністю підприємства та затверджує або погоджує в установленому порядку його річний план на кожний наступний рік;
 - здійснює контроль за складанням у встановлені законодавством строки плану підприємства, виконанням показників затвердженого плану підприємства та показників, передбачених цим контрактом;
 - здійснює контроль за ефективністю використання і збереження закріпленого за підприємством комунального майна;
 - своєчасно вживає заходів до запобігання банкрутству підприємства у разі його неплатоспроможності.
- 2.11. **Керівник** має право:
- діяти від імені підприємства, представляти його на всіх підприємствах, в установах та організаціях всіх форм власності;
 - укладати господарські та інші угоди і договори;
 - видавати доручення;
 - відкривати рахунки в банках;
 - користуватися правом розпорядження коштів підприємства, накладати на працівників стягнення відповідно до законодавства;
 - в межах своєї компетенції видавати накази та інші акти, давати вказівки, обов'язкові для всіх підрозділів та працівників підприємства;
 - вирішувати інші питання, віднесені законодавством, **Власником**, статутом підприємства і цим контрактом до компетенції **Керівника**.
- 2.12. **Керівник** укладає трудові договори з працівниками підприємства відповідно до чинного законодавства.
- 2.13. **Керівник** зобов'язаний вжити заходів до створення в кожному структурному підрозділі і на кожному робочому місці умов праці відповідно до вимог нормативних актів, а також забезпечити додержання прав працівників, гарантованих законодавством про охорону праці.
- 2.14. Під час укладення трудових договорів з працівниками підприємства, визначенні та забезпеченні умов їх праці та відпочинку, **Керівник** керується трудовим законодавством з урахуванням галузевих особливостей, передбачених статутом підприємства, колективним договором і фінансовими можливостями підприємства.
- 2.15. **Власник** може делегувати свої повноваження **Керівнику**, якщо це передбачено актами законодавства. Передача повноважень може здійснюватись шляхом укладання додаткової угоди до цього контракту.

- 2.16. У разі делегування **Керівнику** повноважень щодо проведення колективних переговорів і укладення колективного договору, він повинен забезпечити проведення колективних переговорів щодо укладення колективного договору у порядку, передбаченому Законом України «Про колективні договори і угоди».

3. УМОВИ МАТЕРІАЛЬНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КЕРІВНИКА

- 3.1. За виконання обов'язків, передбачених цим контрактом, **Керівникові** нараховується заробітна плата за рахунок частки доходу, одержаного підприємством в результаті його господарської діяльності, виходячи з установлених **Керівнику**:
- а) посадового окладу в розмірі мінімальної заробітної плати з урахуванням коефіцієнтів 1,2; 1,42 та 4, зазначених в Галузевій угоді між Міністерством з питань житлово-комунального господарства України, Всеукраїнським об'єднанням обласних організацій роботодавців підприємств житлово- комунальної галузі «Федерація роботодавців ЖКГ України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2010-2012 роки, яка станом на дату укладення цього Контракту є діючою;
 - б) премії, яка нараховується і виплачується **Керівнику** один раз на квартал за результатами господарської діяльності підприємства, у разі наявності прибутку, згідно даних фінансової звітності підприємства, в розмірі до 25% посадового окладу на підставі відповідного розпорядження міського голови.

У разі несвоєчасного виконання завдань, визначених контрактом, погіршення якості роботи премії скасовуються або зменшуються.

Крім того, **Керівникові** за рішенням **Власника** може виплачуватися винагорода за підсумками роботи за рік відповідно до діючого на підприємстві положення.

Розмір оплати праці, розмір премії, винагороди за підсумками роботи можуть бути підвищені або знижені **Власником**, відповідно до фактичних результатів роботи **Керівника** та очолюваного ним підприємства.

- 3.2. **Керівникові** надається щорічна оплачувана відпустка тривалістю 24 календарних дні та додаткова відпустка за ненормований робочий день тривалістю 7 календарних днів. Оплата відпустки провадиться виходячи з його заробітної плати.
- 3.3. **Керівник** визначає час і порядок використання своєї щорічної відпустки (час початку та закінчення, поділу її на частини тощо) за погодженням з **Власником**.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН. ВИРШЕННЯ СПОРІВ

- 4.1. У випадку невиконання чи неналежного виконання обов'язків, передбачених цим контрактом, Сторони несуть відповідальність згідно з діючим законодавством та цим контрактом.
- 4.2. Спори між сторонами вирішуються у порядку, встановленому діючим законодавством.

5. ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ ДО КОНТРАКТУ. ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ КОНТРАКТУ

- 5.1. Внесення змін та доповнень до цього контракту здійснюється шляхом підписання додаткових угод.
- 5.2. Цей контракт припиняється:
- а) після закінчення терміну дії контракту;
 - б) за згодою сторін;
 - в) до закінчення терміну дії контракту у випадках, передбачених пунктами 5.3 і 5.4 цього контракту;
 - г) з інших підстав, передбачених законодавством та цим контрактом.

5.3. **Керівник** може бути звільнений з посади, а цей контракт розірваний з ініціативи **Власника**, до закінчення терміну його дії у разі:

- а) систематичного невиконання **Керівником** без поважних причин обов'язків, покладених на нього цим контрактом;
- б) одноразового грубого порушення **Керівником** законодавства чи обов'язків, передбачених контрактом, в результаті чого для підприємства настали значні негативні наслідки (понесено збитки, виплачено штрафи і т. п.);
- в) невиконання підприємством зобов'язань перед бюджетом та Пенсійним фондом щодо сплати податків, зборів та обов'язкових платежів, страхових внесків, а також невиконання підприємством зобов'язань щодо виплати заробітної плати працівникам чи недотримання графіка погашення заборгованості із заробітної плати;
- г) неподання в установленому порядку на затвердження або погодження **Власнику** річного плану підприємства;
- г) несплати Підприємством реструктурованої податкової заборгованості протягом трьох місяців при наявності вини **Керівника**;
- д) за поданням службових осіб органів державного нагляду за охороною праці у разі систематичних порушень вимог чинного законодавства з питань охорони праці;
- е) порушення порядку здійснення розрахунків в іноземній валюті;
- е) відсутність дій запобігання зростання обсягів простроченої кредиторської заборгованості;
- ж) коли протягом календарного року спостерігається зростання обсягів дебіторської заборгованості підприємства, який за загальним підсумком не супроводжується відповідним зростанням обсягів реалізації робіт, послуг підприємства, при відсутності пояснень з боку **Керівника**;
- з) неподання **Власнику** річної фінансової звітності, а також річного звіту про виконання плану розвитку підприємства разом з пояснювальною запискою щодо результатів діяльності;
- и) порушення законодавства під час використання фінансових ресурсів підприємства, у тому числі при здійсненні закупівель товарів, робіт і послуг за бюджетні кошти;
- і) з інших підстав.

5.4. **Керівник** може за своєю ініціативою розірвати контракт до закінчення терміну його дії:

- а) письмово попередивши про це **Власника** не пізніше як за два тижні;
- б) у випадку систематичного невиконання **Власником** своїх обов'язків за контрактом чи прийняття ним рішень, що обмежують чи порушують компетенцію та права **Керівника**, втручання в його оперативно-розпорядницьку діяльність, яке може призвести або вже призвело до погіршення економічних результатів діяльності підприємства;
- в) у разі його хвороби або інвалідності, які перешкоджають виконанню обов'язків за Контрактом, та з інших поважних причин.

5.5. За угодою Сторін цей Контракт може бути продовжений або укладений на новий чи інший термін.

5.6. Якщо розірвання контракту проводиться на підставах, встановлених у контракті, але не передбачених законодавством, про це зазначається у трудовій книжці **Керівника** з посиланням на пункт 8 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України.

6. ТЕРМІН ДІЇ ТА ІНШІ УМОВИ КОНТРАКТУ

6.1. Цей контракт діє з 18 листопада 2013р. по 18 лютого 2014р.

6.2. Цей Контракт укладено на українській мові, в двох оригінальних примірниках, які зберігаються у кожній із сторін і мають однакову юридичну силу.

7. АДРЕСИ СТОРІН ТА ІНШІ ВІДОМОСТІ:

Власник:

Щастинська міська рада

91480, м.Луганськ, м.Щастя, пл.Міра, буд.9.
код ЄДРПОУ 35628882.

Керівник:

Скуратов Олександр Володимирович

паспорт серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року,
зарєстрований за адресою: м.Луганськ,
м.Щастя, пл.Міра, буд.7, кв.4.
ідентиф. номер 3185314574.

Міський голова



В.Г. Живлюк

О.В. Скуратов

Показники ефективності і використання майна і прибутку

Скуратов Олександр Володимирович призначається на посаду директора комунального підприємства Щастинської міської ради «Щастинська тепла енергетична компанія» та зобов'язується організувати роботу підприємства з метою досягнення таких результатів:

№ п/п	Основні показники ефективності використання майна і прибутку підприємства
1.	Виконання затвердженого плану власних доходів з основної діяльності
2.	Виконання затвердженого плану доходів по інших видах діяльності
3.	Використання виробничих потужностей з реалізації (послуг, робіт та ін.)
4.	Недопущення заборгованості по заробітній платі
5.	Зменшення кредиторської і дебіторської заборгованості
6.	Інше

Примітка:

- а) виконання зазначених показників оцінюється Власником за звітами підприємства і є підставою для встановлення розмірів надбавок та премій Керівнику;
- б) невиконання наведених вище показників внаслідок неповного чи несвоєчасного отримання затверджених бюджетних асигнувань вважається поважною причиною, не залежною від Керівника.

Власник:

Щастинська міська рада

Міський голова

В.Л. Живлюк



Керівник:

Скуратов Олександр Володимирович

О.В. Скуратов

Додаткова угода № 01
до Контракту з керівником підприємства
№ 170 від « 18 » листопада 2013р.

м.Щастя

« 14 » лютого 2014р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується – **Власник**, в особі міського голови – Живлюка Вадима Леонідовича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР від 21.05.1997р. (із змінами і доповненнями), ст.65 Господарського кодексу України, з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р. (надалі – Контракт) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди викласти п.6.1 Контракту в новій редакції:
«Цей контракт діє з 18 листопада 2013р. по 19 травня 2014р.».
2. Інші умови Контракту, які не викладені в цій додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р.
3. Дана Додаткова Угода є невід'ємною частиною Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р., складена у двох оригінальних примірниках українською мовою і зберігається у кожній із сторін.

РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН:

Власник:

Керівник:

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, м.Луганськ, м.Щастя, пл.Міра, буд.9.
код ЄДРПОУ 35628882.

паспорт серії ЕН 249241, виданий Жовтневим РВ УМВС України в Луганській області 15 травня 2003 року, зареєстрований за адресою: м.Луганськ, м.Щастя, пл.Міра, буд.7, кв.4.
ідентиф. номер 3185314574.



В.Л. Живлюк

О.В. Скуратов

**Додаткова угода № 02
до Контракту з керівником підприємства
№ 170 від « 18 » листопада 2013р.**

м.Щастя

« 19 » травня 2014р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується – **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови, заступника міського голови – Тюріна В.П., діючого на підставі розпорядження міського голови № 47 від 07.05.2014р. «Про покладення повноважень на період відсутності виконуючого обов'язки міського голови», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР від 21.05.1997р. (із змінами і доповненнями), ст.65 Господарського кодексу України, з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р. (надалі – **Контракт**) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди **викласти в новій редакції** деякі пункти Контракту, а саме:

п.5.5. «За два місяці до закінчення строку чинності Контракту він може бути за згодою сторін продовжений або укладений на новий строк».

п.6.1. «Цей Контракт діє з 18 листопада 2013р. по 20 травня 2015р.».

2. Інші умови Контракту, які не викладені в цій додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р. з Додатковою угодою № 01 від 14.02.2014р.
3. Дана Додаткова Угода **набирає чинності з 20.05.2014р.** і є невід'ємною частиною Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р., складена у двох оригінальних примірниках українською мовою і зберігається у кожній із сторін.

РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН:

Власник:

Керівник:

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, м.Луганськ, м.Щастя, пл.Міра, буд.9.
код ЄДРПОУ 35628882.

паспорт серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року,
zareestrovaniy za adresoю: м.Луганськ,
м.Щастя, пл.Міра, буд.7, кв.4.
ідентиф. номер 3185314574.



В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ

В.П. Тюрін

О.В. Скуратов

ДОДАТКОВА УГОДА № 03
до
Контракту з керівником підприємства
№ 170 від «18» листопада 2013р.

м. Щастя

09.04.2015 р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови, секретаря ради – Богині О.О., що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР від 21.05.1997г. (із змінами та доповненнями), з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р. (Надалі - Контракт) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди викласти п. 6.1. Контракту в новій редакції:
«Цей Контракт діє з 18 листопада 2013р. по 21 травня 2016р.».
2. Інші умови Контракту, які не викладені в цій додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р., з Додатковою угодою № 01 від 14.02.2014р., з Додатковою угодою № 02 від 19.05.2014р.
3. Дана Додаткова угода **набирає чинності з 21.05.2015р.** і є невід'ємною частиною Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р., складена у двох оригінальних примірниках українською мовою, що мають однакову юридичну силу, по одному екземпляру для кожної зі сторін

РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

Власник

Керівник

Щастинська міська рада

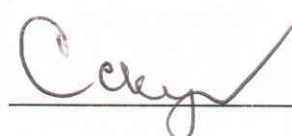
Скуратов Олександр Володимирович

91480, м Луганськ, м. Щастя, пл. Миру,9
код ЄДРПОУ 04051661

паспорт серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року,
zareestrovaniy za adresoю: м. Щастя,
пл. Миру, буд.7, кв. 4.
ідентиф. Номер 3185314574

В.о. міського голови
секретар ради


О.О. Богиня


О.В. Скуратов

ДОДАТКОВА УГОДА № 04
до
Контракту з керівником підприємства
№ 170 від «18» листопада 2013р.

м. Щастя

20.05.2016 р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови, секретаря ради Богині Олександра Олександровича, який діє на підставі рішення сесії Щастинської міської ради від 06.11.2014 № 48/1 «Про дострокове припинення повноважень Щастинського міського голови Живлюка В.Л.», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами), відповідно до п.п. 5.1., 5.5, Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170 (надалі- **Контракт**), з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту про наступне.

1. Сторони дійшли згоди викласти п. 6.1. Контракту у новій редакції: **«Цей Контракт діє з 18 листопада 2013р. по 19 травня 2017р.»**.
2. Інші умови Контракту, які не викладені в цій додатковій угоді, діють у редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р., з Додатковою угодою № 01 від 14.02.2014р., з Додатковою угодою № 02 від 19.05.2014р. з Додатковою угодою № 03 від 09.04.2015р.
3. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання представниками обох Сторін.
4. Дана Додаткова угода складена на 1 аркуші, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін і є невід'ємною частиною Контракту.

Власник

Керівник

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, Луганська область, Новоайдарський район, м. Щастя пл. Миру,9
Тел.: (0642)96-08-53, 96-07-44

паспорт серії ЕН 249241, виданий Жовтневим РВ УМВС України в Луганській області 15 травня 2003 року, зареєстрований за адресою: м. Щастя, пл. Миру, буд.7, кв. 4.
ідентиф. Номер 3185314574
Тел.: 0954287475.

Виконуючий обов'язки міського голови
секретар ради



О.О. Богиня

О.В. Скуратов

ДОДАТКОВА УГОДА № 5
до
Контракту з керівником підприємства
№ 170 від «18» листопада 2013р.

м. Щастя

03.01.2017р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови секретаря ради Богині Олександра Олександровича, який діє на підставі рішення сесії Щастинської міської ради від 06.11.2014р. № 48/1 «Про дострокове припинення повноважень Щастинського міського голови Живлюка В.Л.», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами та доповненнями), ст. 65 Господарського кодексу України, з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який, надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту про наступне:

1. Сторони дійшли згоди викласти п.п. «а» п. 3.1. Контракту в новій редакції:

«а) посадового окладу в розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року з урахуванням коефіцієнтів 1,2; 1,42 та 4, зазначених в Галузевій угоді між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Всеукраїнським об'єднанням обласних організацій роботодавців підприємств житлово-комунальної галузі «Федерація роботодавців ЖКГ України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» на 2013-2015 роки, яка станом на дату укладення цього Контракту є діючою;».

3. Інші умови Контракту, які не викладені в цій Додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р.

4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання представниками обох Сторін і є невід'ємною частиною Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р складена на 1 аркуші, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках українською, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін. Відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України сторони домовилися, що всі умови цієї Додаткової угоди розповсюджують свою дію на відносини (які за своєю суттю є предметом Договору), які виникли між сторонами з 01.01.2017 року.

Власник

Керівник

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, Луганська область,
Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Миру, 9
код ЄДРПОУ 35628882

паспорт-серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року,
зарєєстрований за адресою: Луганська
область, Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Міра, 7/4
Ідентифікаційний номер 3185314574
Тел.: +380954287475

тел. (0642)96-08-53



В.о. міського голови
секретар ради

О.О. Богиня

О.В. Скуратов

ДОДАТКОВА УГОДА № 6
до
Контракту з керівником підприємства
№ 170 від «18» листопада 2013р.

м. Щастя

03.05.2017р.

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови секретаря ради Богині Олександра Олександровича, який діє на підставі рішення сесії Щастинської міської ради від 06.11.2014р. № 48/1 «Про дострокове припинення повноважень Щастинського міського голови Живлюка В.Л.», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами та доповненнями), ст. 65 Господарського кодексу України, з одного боку та

Громадянин України – Скуратов Олександр Володимирович, який, надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту про наступне:

1. Сторони дійшли згоди викласти п.п. «а» п. 3.1. Контракту в новій редакції:

«а) посадового окладу в розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб з урахуванням коефіцієнтів 1,2; 1,58 та 4, зазначених в Галузевій угоді між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2018 роки, яка станом на дату укладення цього Контракту є діючою».

3. Інші умови Контракту, які не викладені в цій Додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р.

4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання представниками обох Сторін і є невід'ємною частиною Контракту з керівником підприємства № 170 від 18 листопада 2013р складена на 1 аркуші, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках українською, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін. Відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України сторони домовилися, що всі умови цієї Додаткової угоди розповсюджують свою дію на відносини (які за своєю суттю є предметом Договору), які виникли між сторонами з 03.04.2017 року.

Власник

Керівник

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, Луганська область,
Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Миру, 9
код ЄДРПОУ 35628882

паспорт серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року,
зареєстрований за адресою: Луганська
область, Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Міра, 7/4
Ідентифікаційний номер 3185314574
Тел.: +380954287475

тел. (0642)96-08-53

В.о. міського голови
секретар ради



О.О. Богиня

О.В. Скуратов

**Додаткова угода № 7
до Контракту з керівником підприємства
від 18.11.2013 № 170**

м. Щастя

17.05.2017

Щастинська міська рада, яка надалі іменується - **Власник**, в особі виконуючого обов'язки міського голови, секретаря ради Богині Олександра Олександровича, діючого на підставі рішення сесії Щастинської міської ради від 06.11.2014 № 48/1 «Про дострокове припинення повноважень Щастинського міського голови Живлюка В.Л.», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами та доповненнями), керуючись положеннями Кодексу Законів про Працю України (зі змінами), ст. 65 Господарського кодексу України (зі змінами), відповідно до п. 5.1., п. 5.5. Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170 (надалі - Контракт), з одного боку та

Громадянин України - Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується - **Керівник**, з другого боку, (далі - Сторони), уклали цю Додаткову угоду до Контракту про наступне.

1. Сторони дійшли згоди викласти п. 6.1. Контракту у новій редакції: «Цей контракт діє з 18.11.2013 року по 19.05.2022 року».
2. Інші умови Контракту, які не викладені у цій Додатковій угоді, діють у редакції Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170.
3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання представниками обох Сторін.
4. Дана Додаткова угода складена на 1 аркуші, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін і є невід'ємною частиною Контракту.

Власник:

Керівник:

Щастинська міська рада

Скуратов Олександр Володимирович

91480, Луганська область,
Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Миру, 9

Тел.: (0642)96-08-53,96-07-44

Паспорт серії ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в Луганській
області, 15.05.2003,
Ідентифікаційний номер 3185314574,
Зареєстрован за адресою: Луганська
область, Новоайдарський район, м. Щастя,
пл. Міра, буд. 7, кв. 4.

Тел.: +380954287475

**Виконуючий обов'язки міського голови,
секретар ради**

О.О. Богиня

О.В. Скуратов



Додаткова угода № 8
до Контракту з керівником підприємства
від 18.11.2013 № 170

м. Щастя

16.08.2019

Військово-цивільна адміністрація міста Щастя Новоайдарського району Луганської області, яка надалі іменується – **Власник**, в особі виконуючого обов'язки керівника, головного спеціаліста Клімкової Світлани Миколаївни, що діє на підставі Закону України «Про військово-цивільні адміністрації» (зі змінами та доповненнями) та розпорядження в.о. голови Луганської обласної державної адміністрації – керівника Луганської обласної військово-цивільної адміністрації від 25.07.2019 № 360-к «Про покладання обов'язків керівника військово-цивільної адміністрації міста Щастя Новоайдарського району Луганської області», з одного боку, та

Громадянина України – Скуратов Олександр Володимирович, який надалі іменується - **Керівник**, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду до Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170 (надалі – Контракт) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди:

Викласти п. п. «а» п. 3.1. Контракту в новій редакції:

«а) посадового окладу в розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працевдатних осіб з урахуванням коефіцієнтів 1,6; 1,66 та 4, зазначених в Галузевій угоді між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організації роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, яка станом на дату внесення цих змін є діючою».

Додати п. п. «в» до п. 3.1. Контракту:

«в) надбавки до посадового окладу за безперервний стаж роботи на підприємстві, яка визначається згідно з Порядком встановлення надбавки до посадового окладу за безперервний стаж роботи директора комунального підприємства «Щастинська тепла енергетична компанія» (додаток № 2), передбаченій згідно Галузевій угоді між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організації роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, яка станом на дату внесення цих змін є діючою».

2. Інші умови Контракту, які не викладені в цій Додатковій угоді, діють в редакції Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170.
3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання представниками обох Сторін.
4. Дана Додаткова угода складена на двох аркушах, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін і є невід'ємною частиною Контракту.

5. Відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України Сторони домовилися, що всі умови цієї Додаткової угоди розповсюджують свою дію на відносини (які за своєю суттю є предметом Договору), які виникли між сторонами з 19.04.2019.

Власник:

**Військово-цивільна адміністрація
міста Щастя Новоайдарського району
Луганської області**

Юридична адреса: 91480, Луганська обл., м.
Щастя, пл. Миру, буд. 9
код ЄДРПОУ 42932785
E-mail schastye-vca@ukr.net
Тел.\факс: (0642) 96-08-53

Керівник:

Скуратов Олександр Володимирович

Паспорт серія ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області 15 травня 2003 року
Ідентифікаційний код: 3185314574
Луганська область, Новоайдарський
район, м. Щастя, пл. Міра, буд. 7 кв. 4
Тел.: +380954287475

**В.о. керівника військово-цивільної
адміністрації**

Світлана КЛІМКОВА



Олександр СКУРАТОВ

ПОРЯДОК
встановлення надбавки до посадового окладу
за безперервний стаж роботи директора комунального підприємства
«Щастинська тепла енергетична компанія»

1. Цей Порядок визначає механізм встановлення щомісячної надбавки до тарифної ставки (посадового окладу) за безперервний стаж роботи директора комунального підприємства «Щастинська тепла енергетична компанія» (далі – Підприємство).

2. Цей Порядок розроблений і запроваджується відповідно до Законів України «Про підприємства» та «Про оплату праці» з метою закріплення кваліфікованих кадрів та підвищення їх матеріальної зацікавленості у роботі на Підприємстві.

3. Надбавка за безперервний стаж роботи встановлюється директору Підприємства залежно від стажу роботи на Підприємстві у таких розмірах:

Стаж роботи	Розмір щомісячної надбавки (у відсотках до тарифної ставки (посадового окладу))
понад 3 роки	7
понад 5 років	10
понад 10 років	15
понад 15 років	20

4. До стажу роботи, який дає право на одержання надбавки зараховується загальний безперервний стаж роботи на Підприємстві.

5. Безперервний стаж роботи директора визначається Підприємством щомісяця станом на 1 число.

6. Відповідно до статті 48 Кодексу законів про працю України основним документом для обчислення стажу роботи, що дає право на встановлення щомісячної надбавки за безперервний стаж роботи директора Підприємства, є трудова книжка.

7. Безперервний стаж роботи для встановлення надбавки визначається відповідною комісією Підприємства, яка створюється з керівників, працівників економічних, юридичних, кадрових служб та уповноваженого на представництво трудового колективу.

Склад комісії затверджується директором Підприємства за погодженням з представником трудового колективу.

8. Витрати на виплату надбавок за безперервний стаж роботи відносяться до складу валових витрат платника податку.

9. Встановлена надбавка за безперервний стаж роботи виплачується директору щомісяця за фактично відпрацьований час.

Якщо протягом календарного місяця виникло право на підвищення розміру щомісячної надбавки за безперервний стаж роботи, загальна сума надбавки за місяць визначається шляхом підсумовування надбавок, обчислених у відповідних розмірах за періодами місяця.

У такому порядку визначається також сума щомісячних надбавок за безперервний стаж роботи у разі зміни протягом календарного місяця розміру посадового окладу.

10. Надбавка за безперервний стаж роботи директору Підприємства враховується під час розрахунку середньої заробітної плати.

11. Спiрнi питання, що виникають пiд час визначення та обчислення стажу роботи, який дає право на одержання щомiсячної надбавки за безперервний стаж роботи, розглядаються комiсiями Пiдприємства по трудових спорах або в судовому порядку.

Власник:

**Вiйськово-цивiльна адмiнiстрацiя
мiста Щастя Новоайдарського району
Луганської облaстi**

Юридична адреса: 91480, Луганська обл., м.
Щастя, пл. Миру, буд. 9
код ЄДРПОУ 42932785
E-mail schastye-vca@ukr.net
Тел.\факс: (0642) 96-08-53

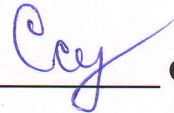
Керiвник:

Скуратов Олександр Володимирович

Паспорт серiя ЕН 249241, виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській облaстi 15 травня 2003 року
Идентифiкацiйний код: 3185314574
Луганська облaсть, Новоайдарський
район, м. Щастя, пл. Мiра, буд. 7 кв. 4
Тел.: +380954287475

**В.о. керiвника вiйськово-цивiльної
адмiнiстрацiї**

**Світлана КЛІМКОВА**



Олександр СКУРАТОВ

**Додаткова угода № 9
до Контракту з керівником підприємства
від 18.11.2013 № 170**

м. Щастя

23.06.2021

Щастинська міська військово-цивільна адміністрація Щастинського району Луганської області, яка надалі іменується – **Власник**, в особі керівника Щастинської міської військово-цивільної адміністрації Щастинського району Луганської області Дунець Олександра Євгенівича, діючого на підставі розпорядження голови Луганської обласної державної адміністрації – керівника Луганської обласної військово-цивільної адміністрації від 01.03.2021 № 59-к «Про призначення Дунця О.Є.» та Закону України «Про військово-цивільні адміністрації» (із змінами та доповненнями), керуючись положеннями Кодексу законів про працю України (із змінами), Господарським кодексом України (із змінами), Постановою Кабінету Міністрів від 19.05.1999 № 859 «Про умови і розміри оплати праці керівників підприємств, заснованих на державній, комунальній власності, та об'єднань державних підприємств» (із змінами) з одного боку та

Громадянин України – **Скуратов Олександр Володимирович**, який надалі іменується – **Керівник**, з другого боку, (надалі – Сторони), уклали цю Додаткову угоду до Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170 (надалі – Контракт) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди викласти підпункт «а» пункту 3.1. розділу 3 Контракту у новій редакції: посадового окладу в розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб з урахуванням коефіцієнтів 1,8; 1,66 та 5, зазначених в Галузевій угоді між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організації роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, яка станом на дату підписання контракту є діючою. Посадовий оклад переглядається у разі внесення змін до нормативних актів України, що регулюють оплату праці.
2. Інші умови Контракту, які не викладені у цій Додатковій угоді, діють у редакції Контракту з керівником підприємства від 18.11.2013 № 170.
3. Ця Додаткова угода набирає чинності з 01 липня 2021.
4. Дана Додаткова угода складена на 1 аркуші, при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, зберігаються у кожній із Сторін і є невід'ємною частиною Контракту.

Власник:

Керівник:

**Щастинська міська військово-цивільна
адміністрація Щастинського району
Луганської області**

Скуратов Олександр Володимирович

Адреса: 91480, Луганська область,
Новоайдарський район, м. Щастя, пл. Міра, 9
Тел.: (0642) 96-08-53
Код ЄДРПОУ 43982093

Місце реєстрації: Луганська область,
Новоайдарський район, м. Щастя, пл. Міра, буд. 7
кв. 4.
Фактичне місто проживання (облік ВПО): Луганська
область, Новоайдарський район, м. Щастя, пл. Міра,
буд. 7 кв. 4.
Тел.: +380954287475
Паспорт серія ЕН 249241, виданий Жовтневим РВ
УМВС України в Луганській області 15 травня 2003
року


Керівник військово-цивільної адміністрації
Олександр ДУНЕЦЬ


Олександр СКУРАТОВ